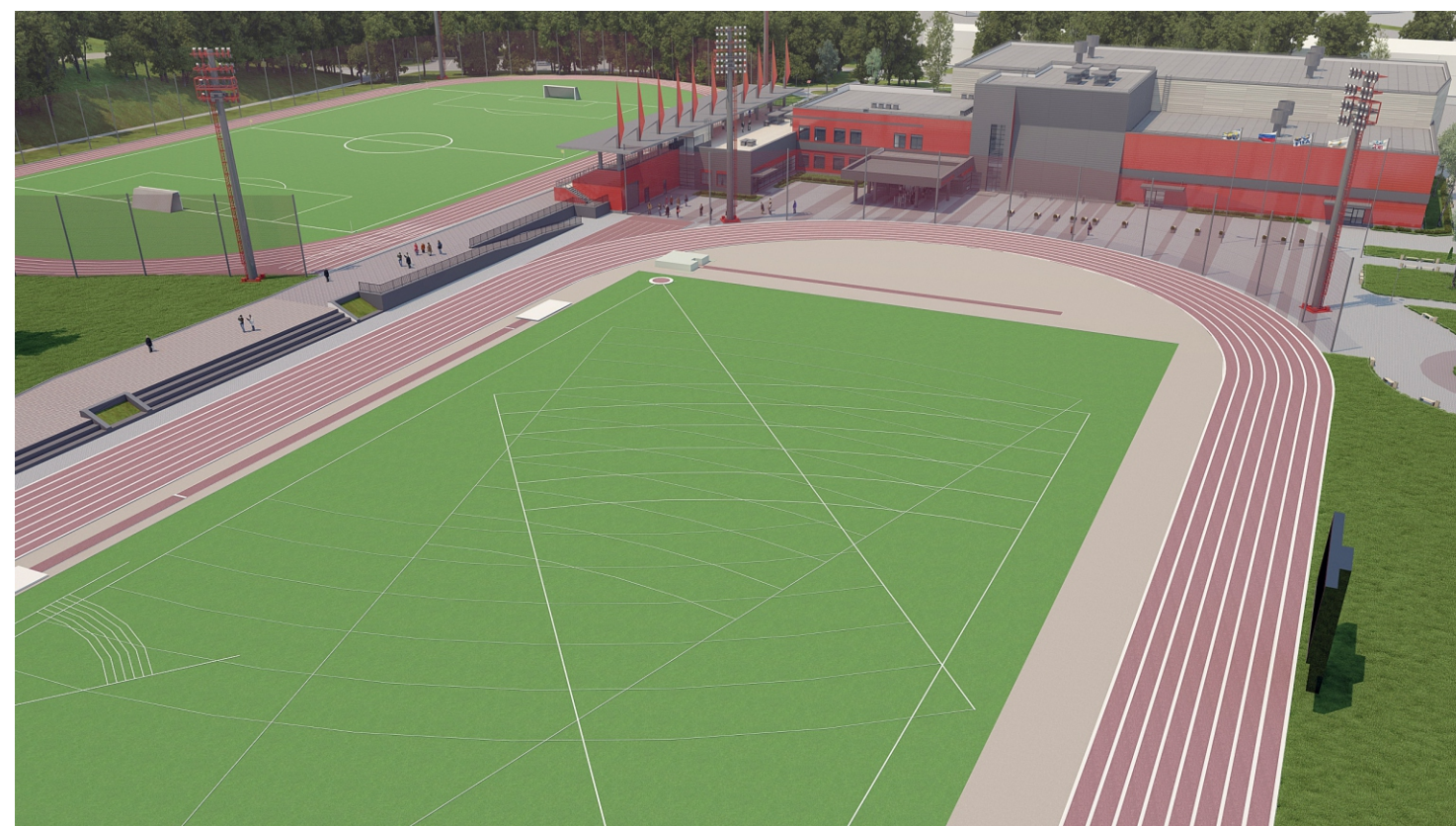




ООО «ГРУППА ПРЕДПРИЯТИЙ КОРУС»
АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНОЕ БЮРО



МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС НА ТЕРРИТОРИИ МБУ СОК «КАЛИНИНЕЦ»

3 пусковой комплекс 2014

Состав альбома

1. Состав альбома, технико-экономические показатели
2. Третий пусковой комплекс на общей территории проекта
3. План спортивного ядра легкоатлетического стадиона
4. План АБК 1 этаж
5. План АБК 2 этаж, судейский павильон
6. Вид 1
7. Вид 2-5

Технико-экономические показатели

Многофункциональный комплекс располагается в г. Екатеринбурге на территории МБУ СОК «Калининец».

Строительство комплекса предусматривается в 4 пусковых комплекса:

- 1 пусковой комплекс: Тренировочная площадка к Чемпионату мира по футболу 2018 года с обособленным благоустройством.
- 2 пусковой комплекс: ФОК с 2-мя ледовыми аренами.
- 3 пусковой комплекс: Легкоатлетический стадион.
- 4 пусковой комплекс: Благоустройство территории МБУ СОК «Калининец».

В объем 3 пускового комплекса входят объекты:

- Спортивное ядро легкоатлетического стадиона;
- Судейский павильон;
- Мачты освещения;
- Электронное табло;
- Площадка для накопительной емкости насосной станции
- Элементы благоустройства (подпорные стенки)

Спортивное ядро легкоатлетического стадиона включает в себя:

- 9 беговых дорожек по кругу расчетной длиной 400 м;
- 9 беговых дорожек по прямой 110 м для бега с барьерами, сопряженные с круговыми дорожками;
- сектор толкания ядра - 2 шт.;
- сектор для метания диска и молота - 2 шт.;
- сектор для метания копья - 1 шт.;
- яма с водой для стипль-чеза (бег с препятствиями) - 1 шт.;
- яма для прыжков в длину, в том числе с тройным прыжком - 2 шт.;
- сектор для прыжков с шестом - 2 шт.;
- сектор для прыжков в высоту - 1 шт.

Помещения для занимающихся легкой атлетикой предусмотрены в здании АБК (блок А) 2 пускового комплекса (блок В). Условно площадь помещений, предназначенных для легкой атлетики составляет - 602,08 м².

Благоустройство предусмотрено таким образом, что обеспечит возможное размещение зрителей (организован перепад рельефа террасами).

Площадь участка в границах благоустройства: - 20863,79 м².

Площадь застройки, в том числе:

- Спортивное ядро легкоатлетического поля - 15572,79 м²
- Судейский павильон - 61,0 м²

Проект получил положительное заключение Государственной экспертизы

№ 66-1-5-0364-14/14-0351-1 от 11 августа 2014 года, выданное

ГАУ СО «Управление государственной экспертизы»

Согласно заключения экспертизы стоимость в текущих ценах на

II квартал 2014 года с НДС составляет - 123614,41 тыс. руб.

в том числе:

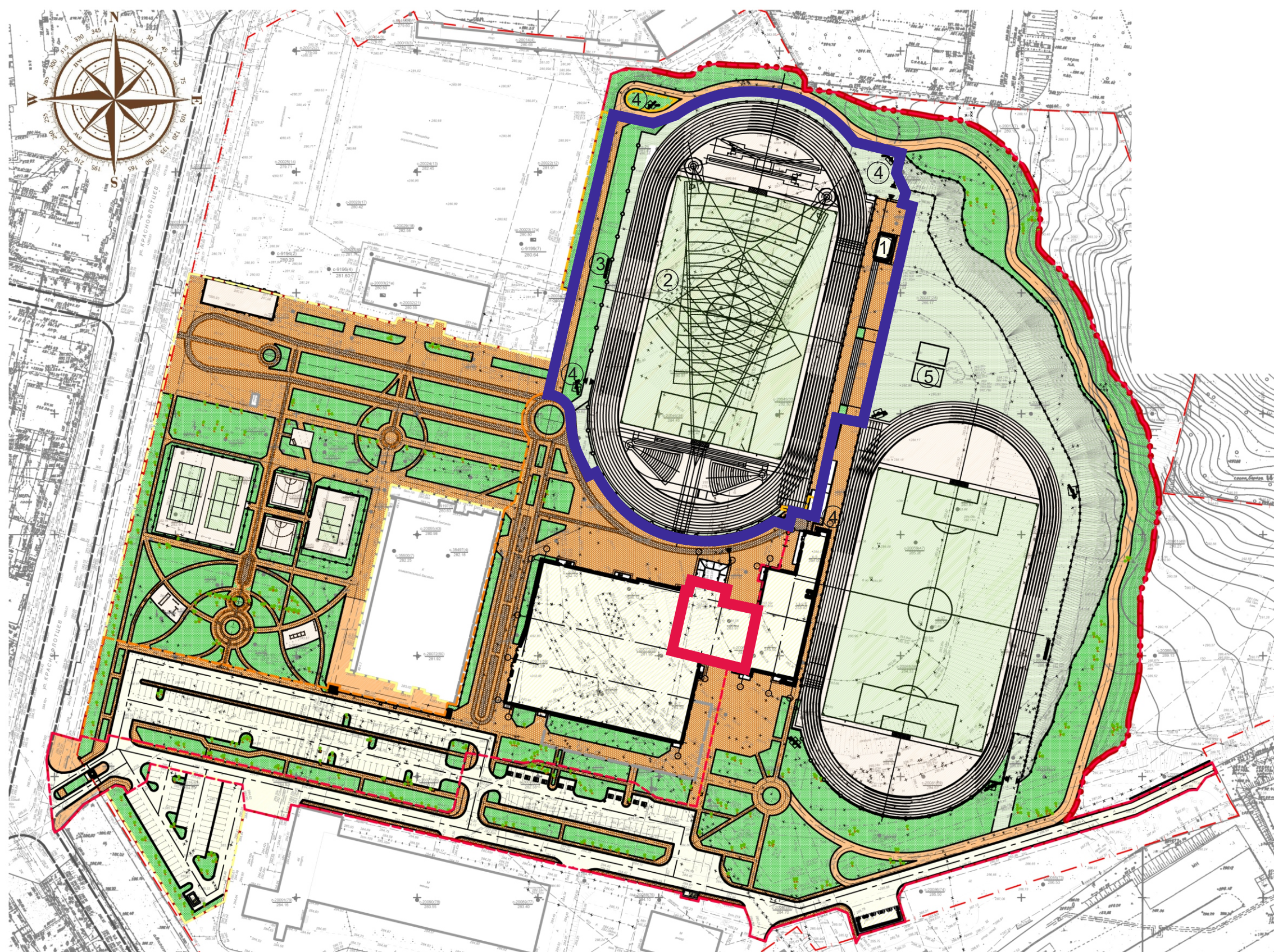
- СМР - 55125,38 тыс. руб.
- Оборудование - 60337,48 тыс. руб.
- Прочие - 8151,55 тыс. руб.

дополнительные затраты на помещения в здании АБК (блок А) для занимающихся легкой атлетикой составляют: - 25786,05 тыс. руб.

в том числе:

- СМР - 19968,69 тыс. руб.
- Оборудование - 5817,36 тыс. руб.

Продолжительность строительства 13 месяцев



Экспликация

1. Судейский павильон
2. Спортивное ядро
3. Табло
4. Мачты освещения
5. Площадка для накопительной емкости насосной станции

Условные графические изображения

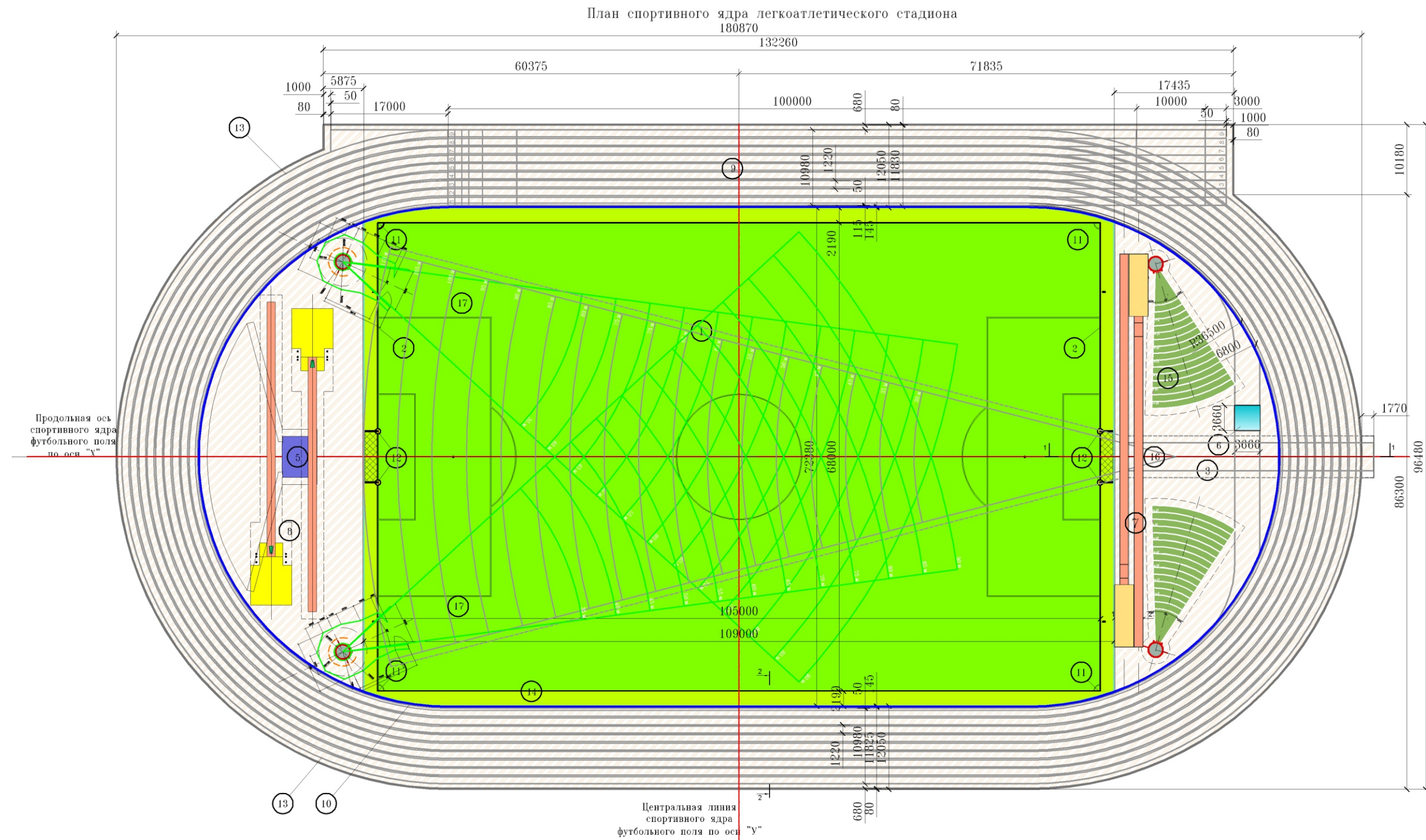
- Граница землеотвода
- - - Планируемая граница благоустраиваемой территории
- Водосточный лоток
- Подпорная стенка

Типы покрытий:

- Асфальтированное покрытие проездов;
- Асфальтированное покрытие тротуаров, дорожек, площадок;
- Плиточное покрытие тротуаров;
- Газон;
- Газон с георешеткой;

Условные графические изображения по этапам строительства

- третий пусковой комплекс
- АБК

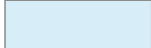
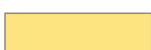
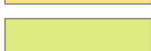
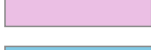


- 1 - Футбольное поле 105,00 x 68,00 м (в границах разметки) - натуральный газон;
- 2 - Футбольное поле 109,00 x 72,38 м (в границах травы) - натуральный газон;
- 3 - Северный сектор;
- 4 - Южный сектор;
- 5 - Сектор для прыжков в высоту;
- 6 - Водная преграда "Стиль-чез";
- 7 - Сектор для прыжков в длину и тройного прыжка;
- 8 - Сектор для прыжков с шестом;
- 9 - Беговые дорожки - искусственное покрытие по бетонному основанию;
- 10 - Водоотводный лоток системы ливневой канализации;
- 11 - Закладные под угловой флажок (h=1,5м);
- 12 - Закладные под футбольные ворота;
- 13 - Бордюр бетонный ГОСТ 6665-91;
- 14 - Разметка футбольного поля (толщ. линии 120 мм);
- 15 - Сектор толкания ядра (L=20,0м);
- 16 - Сектор для метания копья разметку выполнить по СП 31-115-2006;
- 17 - Сектор для метания молота разметку выполнить по СП 31-115-2006;

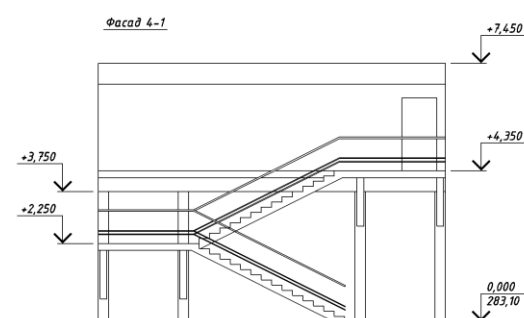
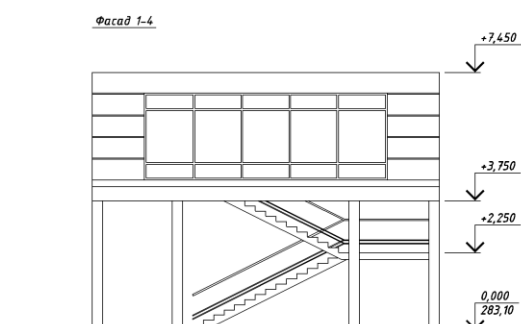
Экспликация покрытий секторов арены

№	Наименование	Обозначение	Кол-во, м2	Примечания
1	Натуральный газон		7854,45	трава
2	Искусственное покрытие MONDO		5347,60	Бег.дор.+З.Б.
3	Искусственное покрытие MONDO		2035,98	Сектора(2)*
4	Сектор прыжков в длину (Яма приземления - 2)		49,5	Песок
5	Сектор для толкания ядра (натур.газон - 2)		271,86	трава
6	Водная преграда		13,40	вода

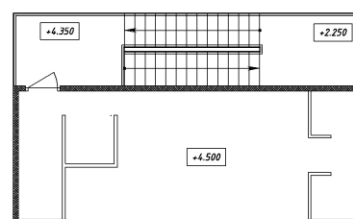


- | | |
|---|--------------------------|
|  | Киоск |
|  | Административный кабинет |
|  | Раздевальная |
|  | Санузлы, душевые |
|  | Коридор |
|  | Вестибюль |
|  | Судейская |
|  | Сан узел для посетителей |
|  | Тренерская |
|  | Помещение охраны |
|  | Касса |
|  | Тамбур |

Примечание:
Вестибюль, административные кабинеты, киоск, помещение охраны, касса, сан узлы для посетителей предусмотрены для всего комплекса.



План на отн. +5,000



План АБК 2 этаж, судейский павильон



